

1. Raadsvoorstel

Dossier: 2023-051592

Datum collegevergadering: 5 december 2023
Onderwerp: Het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet ten behoeve van zwembad Zidewinde.

0. Adviespunten/beslispunten

De raad voor te stellen om:

1. In te stemmen met het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet van € 80.000.
2. In te stemmen met de inzet van de SPUK-middelen van in totaal € 14.000 ter gedeeltelijke dekking van het voorbereidingskrediet.
3. In te stemmen met begrotingswijziging 2024005.

1. Aanleiding?

Door de overstap van bouwbesluit naar omgevingswet per 1 januari veranderen de eisen ten aanzien van, onder andere, zwemwater. De zwembadinstallatie van zwembad Zidewinde is verouderd en voldoet niet meer aan deze eisen.

2. Wat willen we bereiken?

De installaties van zwembad Zidewinde aanpassen en moderniseren zodat deze voldoet aan de eisen van de omgevingswet. Met dit voorbereidingskrediet vragen we (installatietechnisch) advies van een expert en stellen we de nodige aanbestedingsstukken om de aanpassingen voor zwembad Zidewinde in te kopen.

3. Argumenten/Overwegingen

Wanneer de installatie van het zwembad niet voldoet aan de eisen zoals gesteld in de omgevingswet kan de installatie worden afgekeurd en kan de omgevingsdienst ons verplichten het zwembad te sluiten.

4. Financiën

Via de kadernota 2016 is in onze begroting onder de "nieuwe investeringen" een brutobedrag van € 423.500 is opgenomen voor renovatie zwembad Zidewinde. Hiervoor geldt dat nog een krediet votering moet plaatsvinden. De kapitaallasten zijn wel in de meerjarengroting opgenomen.

Vooruitlopend op nog een definitief kredietvoorstel wordt nu een voorbereidingskrediet aangevraagd van € 80.000.

Om te bepalen welke acties genomen moeten worden willen we extern specialistische kennis inwinnen om een programma van eisen, een plan van aanpak en aanbestedingsstukken op

te stellen waarmee we een aanbesteding kunnen starten. De voorbereidingskosten worden later meegenomen in een uiteindelijke krediet voor aanpassingen zwembad Zidewinde en apart aan de raad voorgelegd.

Met dit raadsvoorstel vragen we om een voorfinanciering ter waarde van € 80.000 om deze voorbereidingskosten te dekken.

Deze € 80.000 is als volgt opgebouwd:

Keuring en inspectie huidige situatie	€ 7.500
Opstellen advies ten aanzien toekomstige situatie	€ 20.000
Uitwerken installatietechnisch advies	€ 15.000
Opstellen tekeningen	€ 7.500
Opstellen aanbestedingsdocumenten	€ 20.000
<u>Onvoorzien</u>	<u>€ 10.000</u>
Totaal	€ 80.000

De btw is in dit geval een kostenpost: door een wetwijziging in 2018 vervalt het recht op aftrek van btw voor gemeenten van sportaccommodaties. We kunnen voor dit bedrag nog een specifieke SPUK-uitkering ('specifieke uitkering stimulering') aanvragen van € 14.000 (17,5% van het brutobedrag van € 80.000). Deze middelen kunnen worden ingezet als bijdrage aan het krediet, waardoor het netto kredietbedrag uitkomt op € 66.000.

5. Risico's

Aan het opstellen van dergelijke stukken zijn geen risico's verbonden.

6. Participatie

De collega's van Team Sport zullen nauw worden betrokken bij de inventarisatie en de uitvoering van het project.

Participatievorm:	Wie en wanneer?
N.v.t.	N.v.t.

7. Duurzaamheid

Duurzaamheid:	Meetbaarheid?
Met dit project werken we aan de volgende sustainable development goals:6- Schoon water en sanitair 14- Leven in het water	Vermindering toevoeging chemische middelen ten behoeve van de zwembadwaterkwaliteit.

8. Fatale beslisdatum

Een fatale beslistermijn is niet van toepassing.

9. Vervolgstappen

Na toekenning van het voorbereidingskrediet zal een adviseur de opdracht krijgen om de situatie bij het zwembad in kaart te brengen. Aan de hand van deze inventarisatie en een analyse van de gestelde eisen in de omgevingswet zullen de nodige aanpassingen worden geïnventariseerd en gecalculeerd. Aan de hand van deze calculatie volgt een raadsvoorstel voor het krediet voor de nodige aanpassingen.

De inventarisatie leidt tot aanbesteding en de realisatie van het werk.

Evaluatie van:	Wie en wanneer?
N.v.t.	N.v.t.

10. Bijlagen

Kadernota 2016, pagina 42

<https://waalwijk.notubiz.nl/document/3550901/1#search=%22kadernota%202016%22>

HET COLLEGE VAN WAALWIJK
de secretaris,

de burgemeester,

Michel Tromp

Sacha Ausems

Voorgeschiedenis:

In de kadernota van 2016 is financieel voorzien in de nodige aanpassingen van zwembad Zidewinde naar aanleiding van de omgevingswet. De omgevingswet, en de specifieke eisen die deze met zich meebrengt, heeft lange tijd op zich laten wachten en wordt uiteindelijk per 1-1-2024 ingevoerd.

Kadernota 2016, pagina 42

<https://waalwijk.notubiz.nl/document/3550901/1#search=%22kadernota%202016%22>

De raad van de gemeente Waalwijk;
gezien het voorstel van het college van Waalwijk van 5 december 2023 ,

BESLUIT:

1. In te stemmen met het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet van € 80.000.
2. In te stemmen met de inzet van de SPUK-middelen van in totaal € 14.000 ter dekking van het krediet.
3. In te stemmen met begrotingswijziging 2024005.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 1 februari 2024.

DE RAAD VAN WAALWIJK
de griffier,

de voorzitter,

Jeske Louer

Sacha Ausems